

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Trata o presente processo de avaliação de imóvel urbano, por meio de locação de propriedade da senhora **Maria de Azevedo Oliveira**, brasileira, C.I n° **589.585**, SSP/RN, e CPF n° **341.984.404-25**, residente e domiciliada na Avenida Celso Lisboa, Centro, Passa e Fica/RN

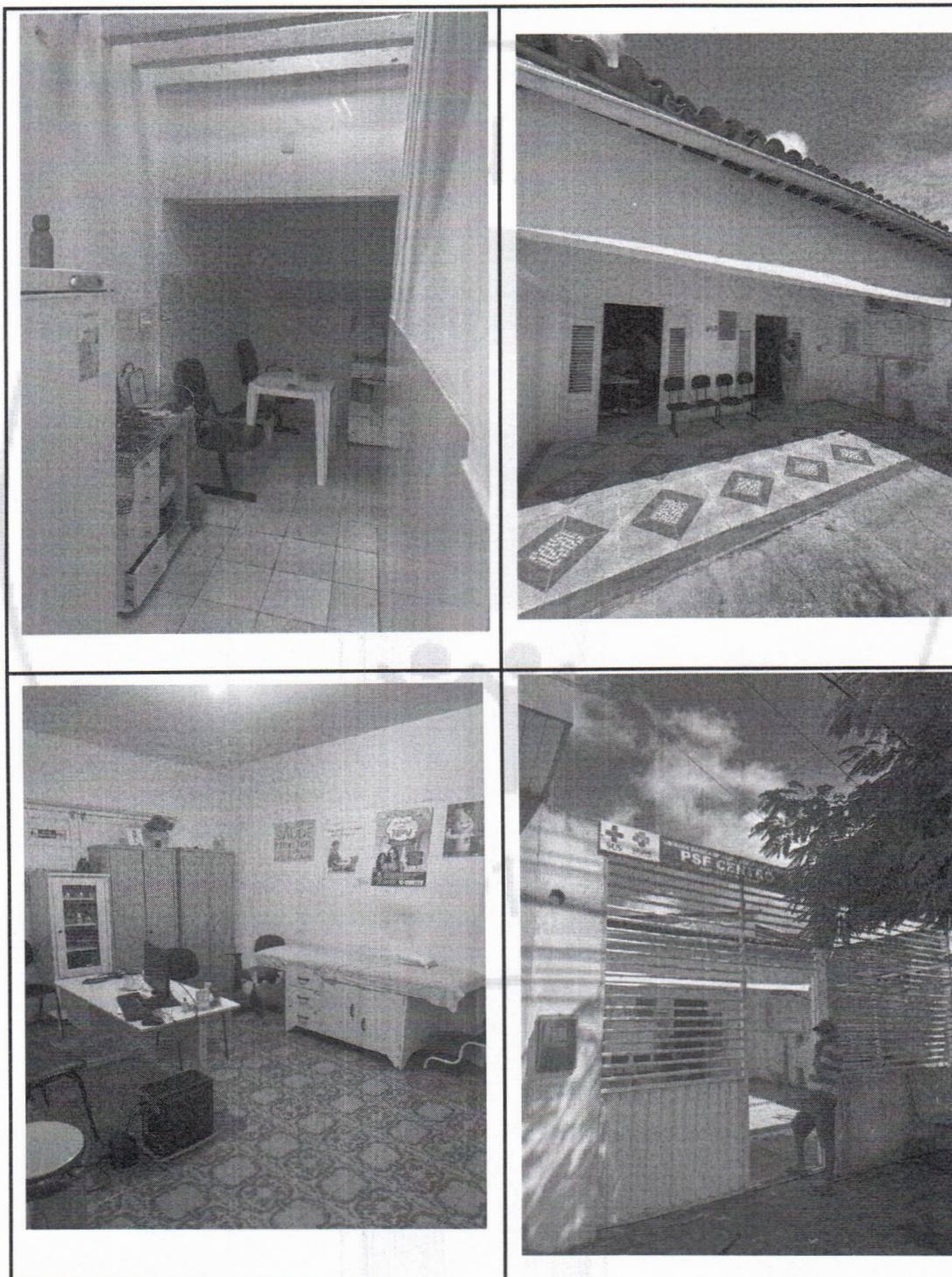
Planta de Localização.

Imovel localizado na avenida Celso Lisboa, Centro, Passa e Fica/RN



RECEBIDO EM:
04/10/2024
Teófilo Gabriel da Silva
ASSINATURA

Relatório fotográfico



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA E FICA
COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**



PARECER

O valor de mercado do(s) referido(s), calculado através de média aritmética simples de cotação de preços realizada em loteamento circunvizinho no município de Passa e Fica - RN, devido a destinação da área e levando-se em consideração as suas respectivas características, como: localização, espaço, acessibilidade, Frente às características do imóvel e após rebuscada análise e comparações, o referido lote, possui o valor de locação de 1.532,76 (mil quinhentos e trinta e dois reais e setenta e seis centavos)

É o nosso Parecer. À consideração superior.

Passa e fica - RN, 18 de Junho de 2024

Membros da comissão:

Documento assinado digitalmente
gov.br GLENESON GEISSON DOS SANTOS BEZERRA
Data: 04/07/2024 12:22:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Glensson Geisson dos Santos Bezerra
Presidente

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ RAFAEL FELIX DA CRUZ
Data: 18/06/2024 09:35:47-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Luiz Rafael Felix da Cruz
Membro

Documento assinado digitalmente
gov.br LUCAS DE OLIVEIRA COSTA
Data: 18/06/2024 09:32:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Lucas Oliveira Costa
Membro